

승학2·3지구 붕괴위험지역 정비

《추진배경 혹은 목적》

- 대규모 낙석발생지의 추후 발생 가능한 재해위험요소에 따른 사면 보강 필요
- 재해위험요소 및 항구적인 복구정비를 통한 주민의 재산피해 방지 및 인명보호

■ 사업개요

- 위 치 : 사하구 하단동 799-7번지 일원(승학2), 사하구 하단동 산 13-13번지 일원(승학3)
- 사업기간 : 2023. ~ 2026.
- 총사업비 : 115.96억원(국비 57.98, 시비 28.99, 구비 28.99)
- 사업내용 : 사면정비 A=13,650㎡(승학2 4,300㎡, 승학3 9,350㎡)

■ 추진상황

- 2021. 6. 승학2·3지구 실시설계 용역 착수
- 2022. 12. 승학2·3지구 실시설계용역 준공 및 市 계약심사
- 2023. 2. 승학2·3지구 정비공사 착공
- 2024. 3. 승학2지구 붕괴위험지역 지정 해제 고시(D등급 ▶ B등급)
- 2024. 7. 승학2지구 예비준공검사 실시
- 2025. 5. 승학2·3지구 상시계측기 설치 및 계측 실시

■ 기대효과

- 급경사지 낙석방지 공사를 통해 낙석에 따른 주민의 인명 및 재산피해 방지

□ 사업명 : 송학2,3지구 붕괴위험지역 정비공사

《 위 치 도 》



《현장 사진》



승학 2지구



승학 3지구

개방형 우수지 안전관리 플랫폼 구축사업

《추진배경 혹은 목적》

- 장림우수지 내 생태공원은 우수저류시설과 동시에 친환경 학습공간, 체육 시설 및 산책로를 조성하여 여가 생활공간으로 활용되고 있어 이용객의 증가에 따른 선제적인 안전사고 예방

■ 사업개요

- 위 치 : 장림우수지 내 장림생태공원(사하구 신평동1143 일원)
- 사업기간 : 2024. 6월 ~ 2025. 12월
- 총사업비 : 11억원(국비 4억, 특별조정교부금 7억)
- 사업내용
 - 출입관리시스템 13개소 설치
 - 지능형 CCTV 13개소 설치
 - 인공지능(AD)기반 안전관리 플랫폼 구축 1식

■ 추진상황

- 2024. 8. 타당성조사 및 기본계획 수립용역 착수 및 완료
- 2024. 11. 실시설계용역 착수 및 완료
- 2025. 3. 인공지능(AD)기반 안전관리 플랫폼 구축 개발 용역 착수
- 2025. 4. 출입관리시스템 및 지능형 CCTV 관급자재 착수 및 완료
- 2025. 12. 개방형 우수지 안전관리 플랫폼 구축사업 완료

■ 기대효과

- 우수지 안전관리 시스템 구축으로 침수 피해 방지 및 사고 위험 최소화
- 배수펌프장 운영 효율화를 통한 유지관리비 절감
- 강우 강도 분석 구축 및 데이터 기반 의사결정 및 개선

□ 사업명 : 개방형 우수지 안전관리 플랫폼 구축사업

《 위 치 도 》



《 현 장 사 진 》



KT 장림빌딩 옹벽 상부 인도교 설치공사

《추진배경 혹은 목적》

- KT 장림빌딩 옹벽 상부 인도교 설치를 통해 인근 학생 및 주민의 안전한 보행로 확보에 그 목적이 있음.

■ 사업개요

- 위 치 : 사하구 장림동 185-9번지 일원
- 사업기간 : 2024년 3월 ~ 9월
- 총사업비 : 4억원(시비)
- 사업내용 : 인도교 설치 L=140m, B=1.5m

■ 추진상황

- 2024. 3. 28. : 공사 착공
- 2024. 9. 12. : 공사 준공

■ 기대효과

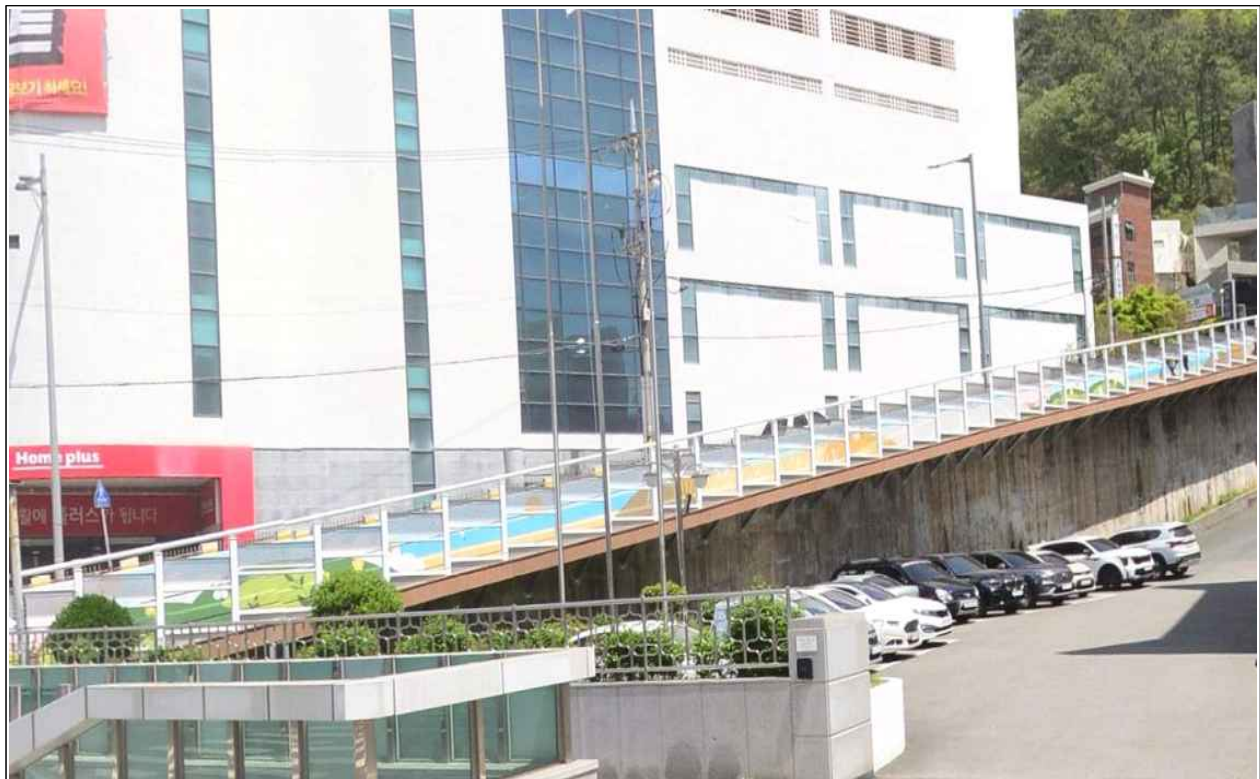
- 인근 학생 및 주민의 안전한 보행로 확보

□ 사업명 : KT장림빌딩 용벽 상부 인도교 설치공사

《 위 치 도 》



《 현 장 사 진 》



감천향로 일원 낙석방지책 정비공사

《추진배경 혹은 목적》

- 감천향로 일원 노후화된 낙석방지책 정비를 통해 안전사고 예방에 그 목적이 있음.

■ 사업개요

- 위 치 : 사하구 구평동 감천향로 일원
- 사업기간 : 2023년 11월 ~ 2024년 1월
- 총사업비 : 1.8억원(시비)
- 사업내용 : 낙석방지책 정비 N=319EA

■ 추진상황

- 2023. 11. 20. : 공사 착공
- 2024. 1. 19. : 공사 준공

■ 기대효과

- 노후화된 낙석방지책 정비를 통해 인근 주민 안전사고 예방

□ 사업명 : 감천항로 일원 낙석방지책 정비공사

《 위 치 도 》



《 현 장 사 진 》



천해로 일원 재해예방공사

《추진배경 혹은 목적》

- 집중호우('23. 7.)에 따른 천해로 일원 도로사면 유실구간 및 도로 개량을 통해 지역 주민들의 안전한 생활환경 조성에 목적이 있음.

■ 사업개요

- 위 치 : 감천2동 13-1690번지 일원
- 사업기간 : 2023년 ~ 2024년
- 총사업비 : 9억원(특교세)
- 사업내용 : 도로개량 및 우수관 설치 L=257m

■ 추진상황

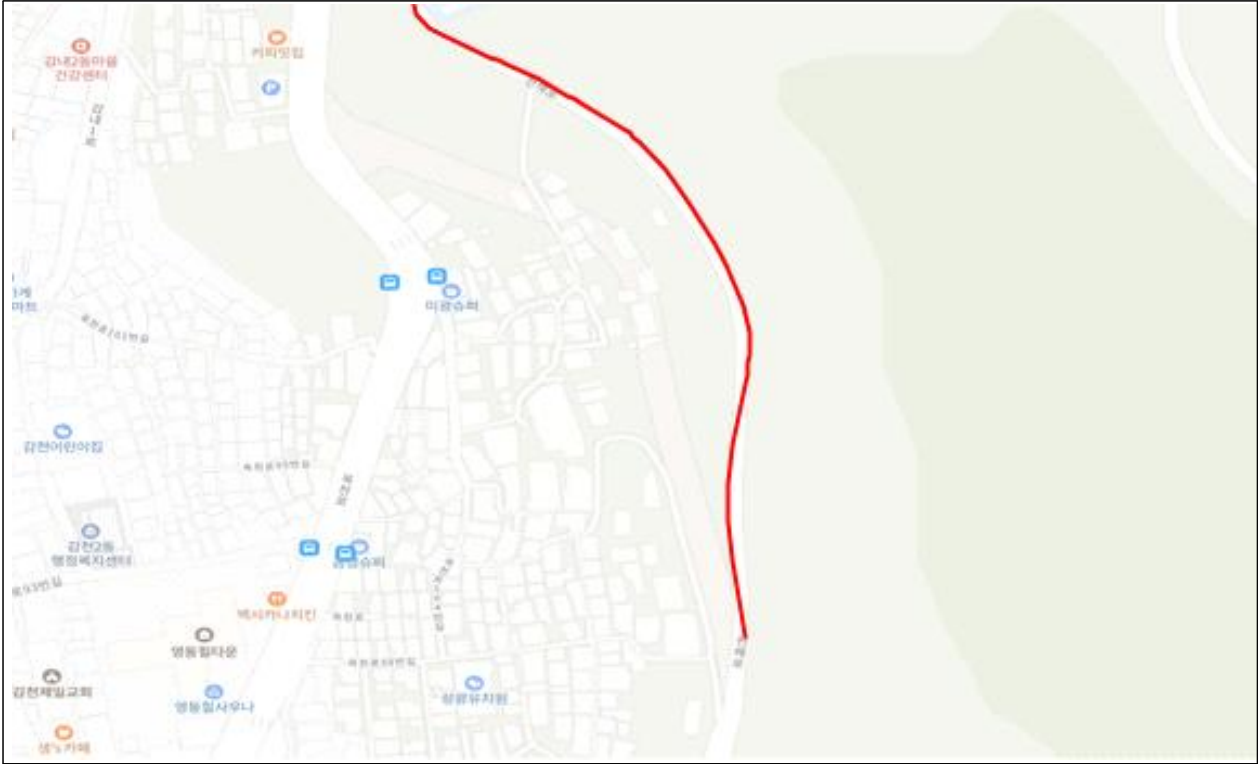
- 2023. 7. : 집중호우로 인한 도로사면 유실
- 2023. 8. : 응급복구 완료
- 2023. 10. : 항구복구 실시설계 완료
- 2023. 12. : 공사 착공
- 2024. 6. : 공사 준공

■ 기대효과

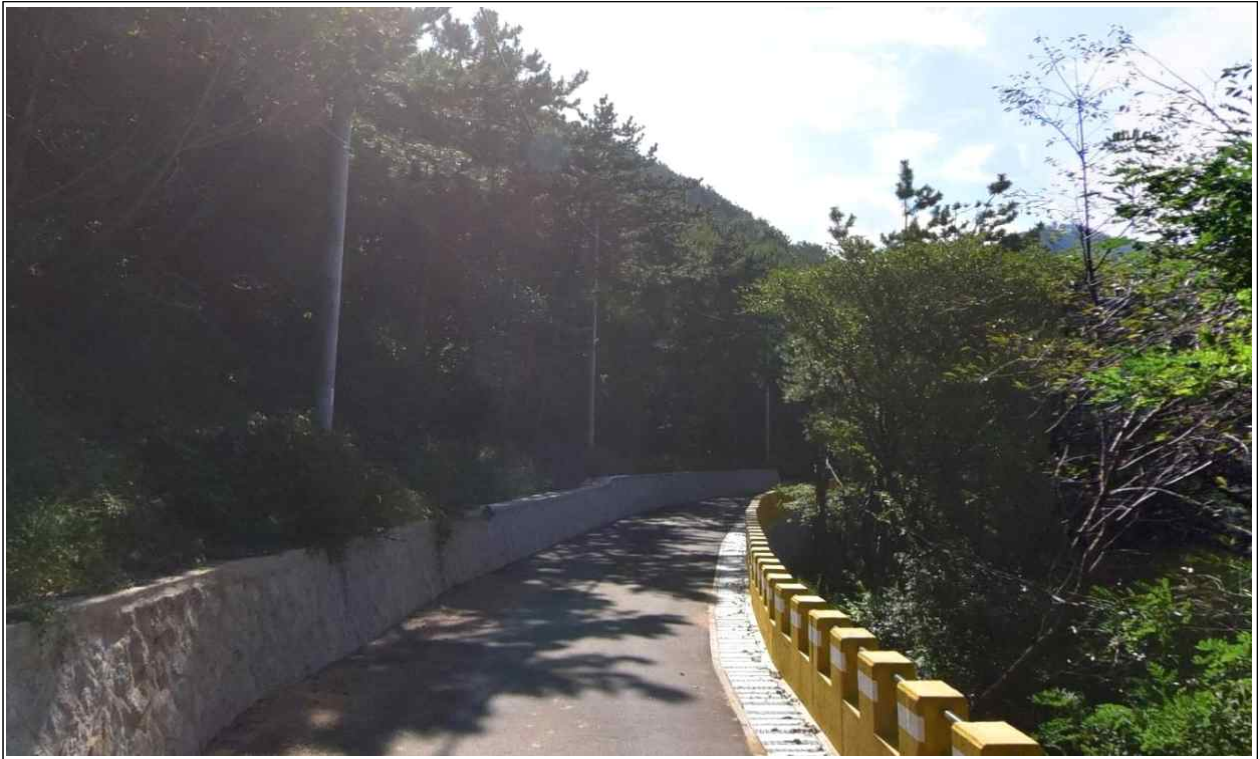
- 재해 예방을 위한 방호벽 설치 및 사면 보강을 통해 안전사고 예방과 인명·재산 피해 최소화

□ 사업명 : 천해로 일원 재해예방공사

《 위 치 도 》



《현장 사진》



마하골 공영주차장 건립

《추진배경 혹은 목적》

- 2021년 주차환경개선지구(당리동 1블록)로 지정된 단독주택, 소규모 아파트 밀집지역에 공영주차장을 조성하여 심각한 주차난 해소

■ 사업개요

- 위 치 : 당리동 480-11번지 외 5필지 (삼성타워맨션 인근)
- 규 모 : 부지 878㎡, 주차장 42면, 1층 2단 철골조
- 사업기간 : 2021년 ~ 2025년
- 총사업비 : 5,000백만원(국비 1,150, 시비 2,000, 구비 1,850)

■ 추진상황

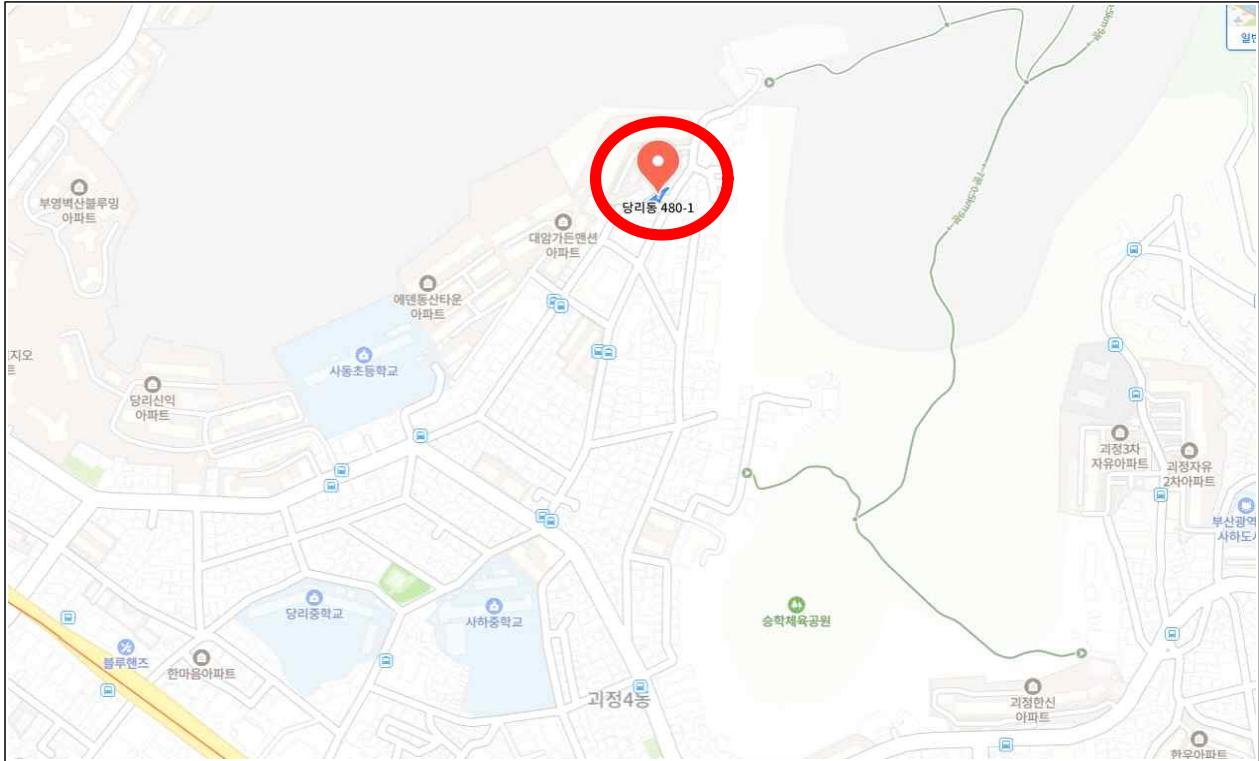
- 2021. 4. : 지방재정투자심사 심의·의결
- 2021. 5. : 공유재산심의회 및 공유재산관리계획 심의·의결
- 2021. 12. : 도시계획시설결정 용역 및 지형도면 고시
- 2024. 1. ~ 6. : 보상 협의
- 2024. 7. ~ 12. : 지방토지수용위원회 재결심의 및 공탁 완료
- 2025. 1. ~ 2. : 거주자 이주 완료
- 2025. 3. ~ 4. : 석면조사 및 석면해체 완료
- 2025. 5. ~ 7. : 건축물철거 완료 및 조성공사 발주
- 2025. 8. : 주차장 조성공사 착공
- 2025. 12. : 주차장 조성공사 준공(예정)

■ 기대효과

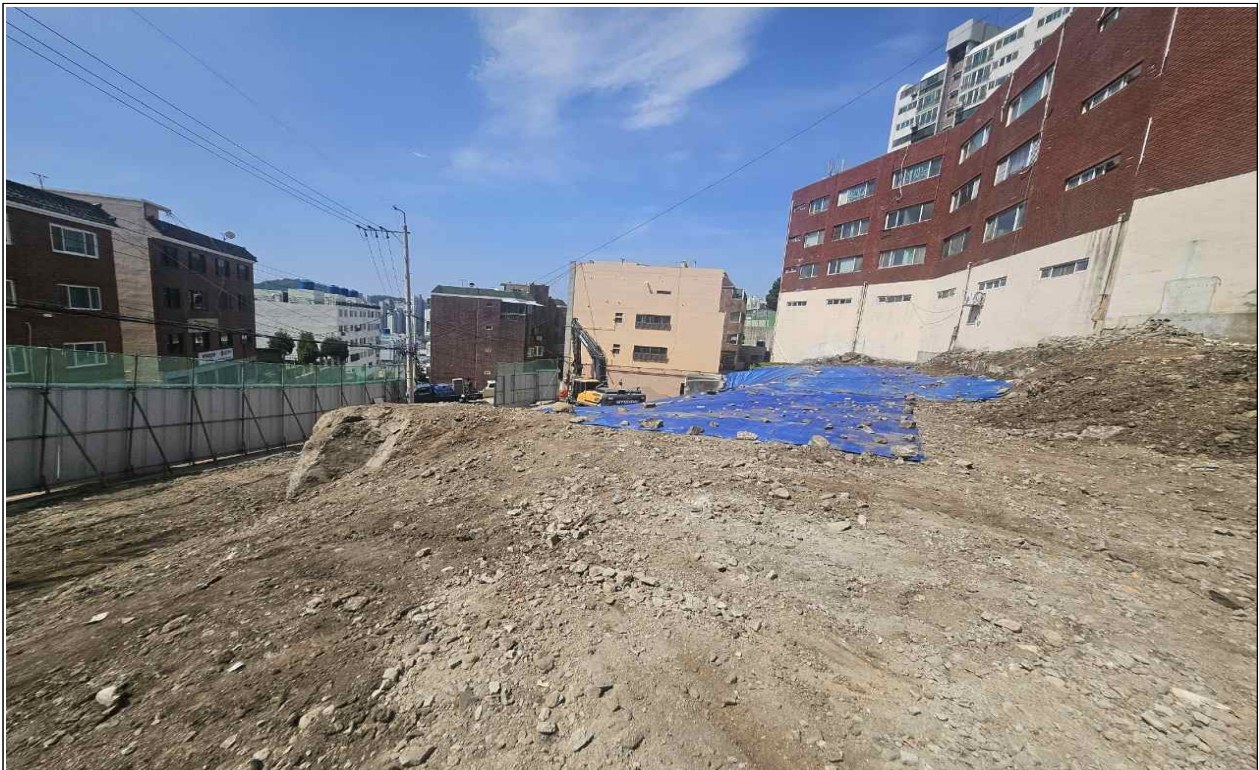
- 공영주차장 조성 사업을 통하여 주차난 해소는 물론 불법주정차가 근절되어 화재 등 긴급상황 발생시 소방로 확보 등 주민 안전 제고

□ 사업명 : 마하골 공영주차장 건립

《 위 치 도 》



《 현 장 사 진 》



안골새 공원 조성 사업

《추진배경 혹은 목적》

- 안골새공원 조성사업(2단계) 추진 시 취득한 토지(감천동 33-3번지)와 연접한 사유지 4필지를 공원으로 조성하여 주민에게 휴식공간을 제공하고 공원이용 활성화를 높이하고자 함.

■ 사업개요

- 위 치 : 사하구 감천1동 33-3번지 일원
- 사업기간 : 2024년 ~ 2025년
- 총사업비 : 100백만원 (특교금)
- 사업내용 : 공원 조성 A=185㎡

■ 추진상황

- 2024. 2. : 24년도 특별조정교부금 교부 (100백만원)
- 2024. 4. ~ 7. : 실시설계용역 착수 및 완료, 주민의견 수렴
- 2024. 12. : 공유재산 위임관리관 변경 검토 등
- 2025. 1. : 市 공유재산심의회 안건 제출 ☞ 건설과, 市도로계획과
- 2025. 3. : 추진계획 보고
- 2025. 4. : 도로점용허가 신청 ☞ 건설과, 공사 착공
- 2025. 6. : 공사준공

■ 기대효과

- 토지 활용 효율성 제고 및 녹지공간 확충
- 주민 생활환경 개선 및 여가·휴식 기능 강화

□ 사업명 : 안골새 공원 조성 사업

《 위 치 도 》



《 현 장 사 진 》



다대포 기후대응 도시숲 조성사업

《추진배경 혹은 목적》

- 도심 내 생활권 및 도시 주변 지역인 다대포해변공원 일원의 도시열섬 및 폭염 완화, 탄소 흡수, 미세먼지 저감 등 기후위기 대응을 위한 도시숲 조성

■ 사업개요

- 위 치 : 사하구 다대1동 482-3번지 일원 (다대포해변공원)
- 사업기간 : 2023년 ~ 2025년
- 총사업비 : 2,130백만원 (국비 990 시비 495 구비 495 특교금 150)
- 사업내용 : 기후대응 도시숲 조성 A=2.2ha

■ 추진상황

- 2022. 8. ~ 12. : 산림청 예산 신청 및 국고보조금 확정 통보
- 2023. 7. : 공원조성계획 변경 및 실시계획용역 착수('24.12. 용역완료)
- 2024. 4. : 도시숲 등의 조성·관리 심의위원회 개최
- 2024. 8. : 도시관리계획(다대포해변공원 조성계획) 변경결정 신청
- 2024. 9. : 문화재 현상변경허가 신청(국가문화재: 허가, 시문화재: 보류)
- 2024. 10. : 도시관리계획(다대포해변공원 조성계획) 변경결정 및 지형도면 고시
- 2024. 11. : 공사 계약심사 및 발주
- 2024. 12. : 시 지정국가유산 현상변경 재심의(원안가결), 도시계획시설사업 실시계획인가, 공사 계약 및 착공
- 2025. 6. : 공사 준공 및 시설물 관리이관 (산림녹지과 → 시설관리사업소)

■ 기대효과

- 도심열섬 및 폭염완화, 미세먼지 저감 등 탄소 흡수 등 기후 위기 대응
- 다양한 수종 식재를 통한 녹음 확보로 쾌적한 주민 휴식 문화공간 확충 및 생태환경 개선

□ 사업명 : 다대포 기후대응 도시숲 조성사업

《 위 치 도 》



《 현 장 사 진 》



노을이 아름다운 하단복합센터 건립

《추진배경 혹은 목적》

- 하단유수지 유휴공간을 활용, 생활 SOC 복합시설을 조성하여 서부산권의 문화, 복지, 교육서비스 강화 및 지역주민의 삶의 질 향상

■ 사업개요

- 위 치 : 사하구 하신변영로 245(하단동), 하단유수지(시유지)
- 사업기간 : 2020년 ~ 2024년
- 총사업비 : 185억원(국비 65, 시비 47, 구비 73)
- 주요시설 : 하단도서관(1,897.8㎡), 하단생활문화센터(632.3㎡), 사하구가족센터(1,039.49㎡)

■ 추진상황

- 2019. 10. : 2020년 생활 SOC 복합화 사업 공모선정
- 2020. 8. : 기본계획 수립 용역 완료
- 2021. 12. : 시유지(하단유수지) 내 영구시설물 축조 동의 및 무상사용 허가
- 2022. 1. : 기본 및 실시설계 완료
- 2022. 4. : 공사 착공
- 2022. 8. : 복합시설 인테리어 및 어린이복합문화공간 조성계획 수립
- 2023. 2. : 특화공간 콘텐츠 구축 위·수탁 협약(사하구↔EBS, 민간위탁)
- 2023. 11. : 건물 명칭 선정 ▷ 「노을이 아름다운 하단복합센터」
- 2024. 2. : 공사 준공
- 2024. 7. : 개관

■ 기대효과

- 일상생활과 밀접한 문화 여가 복합시설 건립으로 공동체 커뮤니티 활성화 및 주민 생활 활력 제고

□ 사업명 : 노을이 아름다운 하단복합센터 건립

《 위 치 도 》



《 현 장 사 진 》



사하구 육아종합지원센터 개관

《추진배경》

- 어린이집, 영유아, 부모를 위한 보육 및 양육 정보 제공과 다양한 서비스를 지원하고자 육아 지원 거점기관인 육아종합지원센터 개관

■ 사업개요

- 위 치 : 낙동대로398번길 21(당리동, 당리동 복합센터)
- 사업기간 : 2020년 ~ 2024년
- 총사업비 : 152억원 (국비 10, 시비 24, 구비 85, 기타 33)
- 사업내용 : 당리동 복합센터 內 5~7층, 연면적 918.46㎡
※ 당리동 복합센터 : 건축면적 576.8㎡, 연면적 2,690.02㎡(지하1,지상7)

■ 추진상황

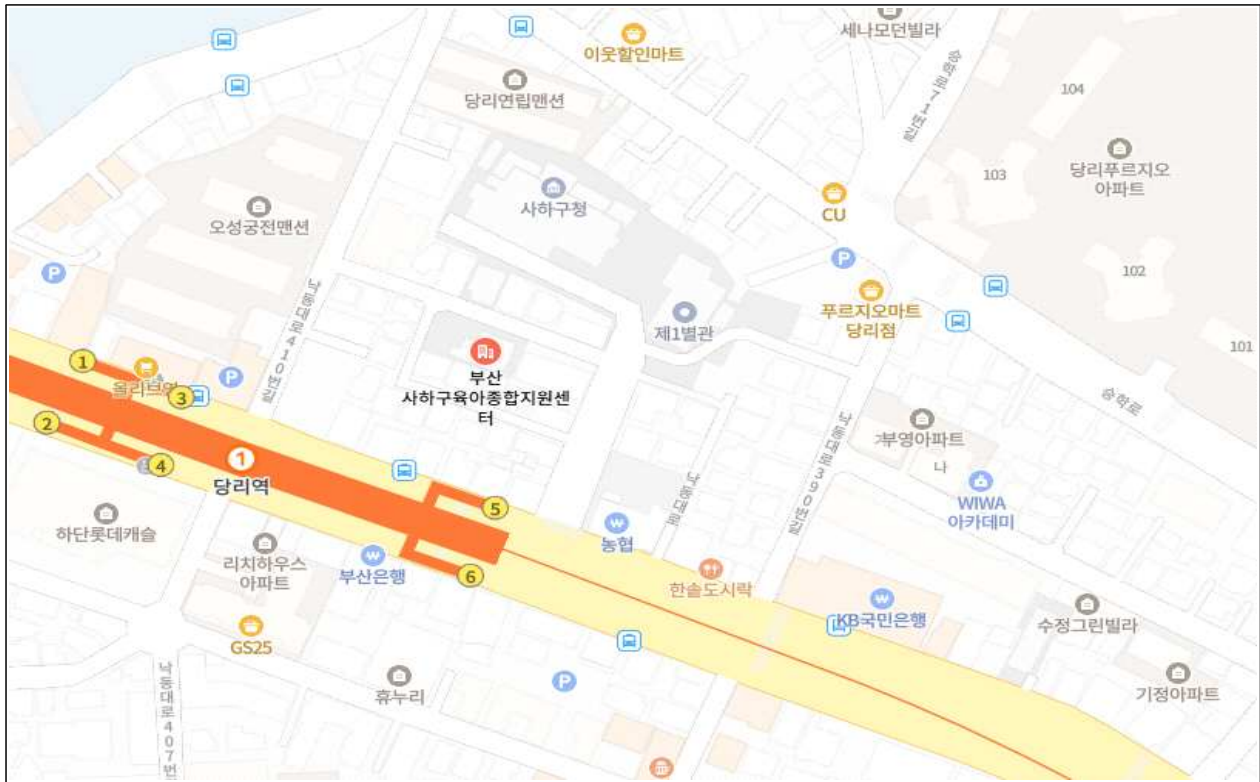
- 2022. 4. : 공사 착공
- 2023. 8. : 사하구육아종합지원센터 위탁운영기관 선정
- 2024. 3. : 공사 준공
- 2024. 3. ~ 6. : 내부 인테리어 공사 추진
- 2024. 7. 5. : 개관

■ 기대효과

- 지역사회 내 One-Stop 육아지원을 위한 거점기관으로서 어린이집 지원 및 관리, 가정양육 보호자에 대한 맞춤형 육아지원서비스 제공

□ 사업명 : 사하구 육아종합지원센터 개관

《 위 치 도 》



《 현 장 사 진 》

