

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	2024 다대포 선셋 영화 축제	담당자	문화예술과(☎220-4062)
-----	-------------------	-----	------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 다대포의 수려한 자연경관을 배경으로 한 영화예술축제를 통해 문화관광을 활성화하고, 차별화된 서부산 대표 문화관광 콘테츠로 자리매김하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2024.10.18.(금) ~ 10. 20.(일)
- 위 치 : 다대포해수욕장 일원
- 규 모 : 축하공연, 관객과의 대화, 해변레드카펫, 개·폐막작 상영 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 573백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	573	-	573	-	-
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	548	-	548	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	25	-	25	-	-

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2024. 3월 : 기본계획 수립
- 2024. 4월 ~ 8월 : 운영단체 공모 실시 및 선정(한국영화감독협회)
- 2024. 9월 ~10월 : 세부실행계획 수립, 협약식·기자회견
- 2024.10월 : 다대포 선셋 영화축제 개최 및 정산보고

사업명	아미산 낙조 관광경관 명소화 사업	담당자	전략사업과(☎220-4316)
-----	--------------------	-----	------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 우수한 자연경관을 자랑하는 다대포 일원 관광자원 간의 연계성 강화를 통한 관광 시너지 효과 극대화 및 신규 콘텐츠 개발로 관광지로서의 역량 강화 도모

☐ 사업개요

- 기 간 : 2024 ~ 2027년
- 위 치 : 사하구 다대동 1548-2, 482-3번지 일원
- 내 용 : 아미산 낙조 어반코어 및 낙조광장 일루션라이트 조성, 연계 관광 콘텐츠 개발, 시범 운영 및 홍보 마케팅 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 19,580백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	19,580	-	-	2,060	17,520
국 비	9,790	-	-	1,030	8,760
시 도 비	4,895	-	-	515	4,380
시군구비	4,895	-	-	515	4,380
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황

- 2023. 12월 : 남부권 광역관광 개발계획 사업 선정(문체부)
- 2024. 1월 : 기본계획 수립 용역 착수
- 2024. 5월 : 市 지방재정 투자심사 ▶ 조건부(2단계)
- 2024. 9월 : 다대소각장 부지 일원 지반조사 용역 실시
- 2024. 12월 : 기본계획 수립 용역 완료 및 사업 실행계획 수립

☐ 향후계획

- 2025. 상반기 : 낙조광장 일루션라이트 조성 용역 추진(관광진흥과)
- 2025. 하반기 : 아미산 낙조 어반코어 실시 설계 용역 추진(도시정비과)
※ 다대소각장 개발 사업자와 조성 위치 협의 후 연계 방안 고려하여 시행
- 2026. ~ : 연계 콘텐츠 개발 및 사업별 공사 등 시행

사업명	서부산스마트밸리 청년문화센터 건립	담당자	일자리정책과(☎220-5952)
-----	--------------------	-----	-------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 청년일자리 문제해결 및 근로환경 개선을 통해 서부산스마트밸리를 청년 친화형 산업단지로 전환하기 위한 청년복합문화(복지·문화·편의시설) 및 혁신 지원(창업보육) 기능이 융합된 거점센터 조성

□ 사업개요

- 기 간 : 2024. 6월 ~ 2028. 5월
- 위 치 : 사하구 장림동 1144-15번지
- 규 모 : 연면적 1,458㎡, 건축면적 486㎡ (지상3층)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 8,390백만원*

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	8,390	-	-	114	8,276
국 비	5,820	-	-	114	5,706
시 도 비	2,570	-	-	-	2,570
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2024. 3. : 2024년도 산단환경조성사업 패키지 공모사업 선정
- 2024. 5. : 공모사업 협약체결 (시 ↔ 구 ↔ 한국산업단지공단)
- 2024. 9. : 공유재산관리계획 심의·의결
- 2024. 10. : 市 지방재정투자심사 (조건부 승인)
- 2024. 11. : 건축 기본계획 수립 용역 착수
- 2025. 2. : 도시관리계획 변경 결정 용역착수
- 2025. 4. : 공공건축 사업계획 사전검토 완료, 지반조사 용역착수
- 2025. 7. : 市 공공건축심의위원회 심의

□ 향후계획

- 2025. 8월: 설계공모, 기본 및 실시설계용역
- 2026.10월 ~ 2028. 3월 : 공사시행

사업명	서부산스마트밸리 통합관제센터 구축	담당자	안전총괄과(☎220-4345)
-----	--------------------	-----	------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 안전·환경·교통 분야별 첨단 서비스 도입 및 사하구 통합관제센터 AI 관리체계 구축으로 산업단지 안전성 강화 및 환경개선

□ 사업개요

- 기 간 : 2024. 9월 ~ 2026. 12월
- 위 치 : 서부산스마트밸리(舊 신평장림산업단지) 및 CCTV 통합관제센터
- 사업내용 : 안전·환경·교통 분야별 서비스 구축, 통합플랫폼 구축 및 통합 관제센터 구조환경개선, 통신인프라(자가통신망 및 기초공사 등) 구축

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 8,702백만원
- (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	8,702	-	950	4,851	2,901
국 비	5,702	-	950	2,851	1,901
시 도 비	3,000	-	-	2,000	1,000
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- 2024. 10. : 투자심사, 1차년도 사업비 교부, 실시설계용역 행정절차 추진
- 2024. 12. : 실시설계용역 제안서평가위원 개최 및 착수
- 2025.1~2. : 감리용역 행정절차 추진
- 2025. 4. : 2차년도 사업비 교부 및 감리용역 계약체결
- 2025. 5. : 실시설계용역 완료
- 2025. 6. ~ : 자가통신망 지능형CCTV 등 구축 공사

□ 향후계획

- 2025. 9. : CCTV 통합관제센터 구조환경개선공사 착공
- 2025. 12. : CCTV 등 구축 공사 및 구조환경개선공사 준공
- 2026. 1~12. : 현장 안전·환경·교통 분야별 서비스 구축 및 통합플랫폼 개발 완료

사업명	다대포 기후대응 도시숲 조성사업	담당자	산림녹지과(☎220-5262)		
-----	-------------------	-----	------------------	--	--

사업목적 및 필요성

○ 도심 내 생활권 및 도시 주변 지역인 다대포해변공원 일원의 도시열섬 및 폭염완화, 탄소 흡수, 미세먼지 저감 등 기후위기 대응을 위한 도시숲 조성

사업개요

○ 기 간 : 2023년 ~ 2025년

○ 위 치 : 사하구 다대1동 482-3번지 일원 (다대포해변공원)

○ 규 모 : 기후대응 도시숲 조성 A=2.2ha

소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 2,130백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	2,130	180	1,950	-	-
국 비	990	90	900	-	-
시 도 비	495	45	450	-	-
시군구비	645	45	600	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

추진상황 (추진단계 및 진도 : 100%)

○ 2022. 8월~12월 : 산림청 예산 신청 및 국고보조금 확정 통보

○ 2023. 7월 : 공원조성계획 변경 및 실시설계용역 착수('24.12. 용역완료)

○ 2024. 4월 : 도시숲 등의 조성·관리 심의위원회 개최

○ 2024. 8월 : 도시관리계획(다대포해변공원 조성계획) 변경결정 신청

○ 2024. 9월 : 문화재 현상변경허가 신청(국가문화재: 허가, 시문화재: 보류)

○ 2024. 10월 : 도시관리계획(다대포해변공원 조성계획) 변경결정 및 지형도면 고시

○ 2024. 11월 : 공사 계약심사 및 발주

○ 2024. 12월 : 시 지정국가유산 현상변경 재심의(원안가결), 도시계획시설사업 실시 계획인가, 공사 계약 및 착공

○ 2025. 6월 : 공사 준공 및 시설물 관리이관 (산림녹지과 → 시설관리사업소)

향후계획

○ 2025. 7월 ~ : 시설물 유지관리(시설관리사업소)

사업명	사하에덴종합사회복지관 건립	담당자	복지정책과(☎220-5504)		
-----	----------------	-----	------------------	--	--

☐ 사업목적 및 필요성

○ 복지관 혜택에서 소외된 괴정 및 당리.하단 지역의 복지수요를 충족할 수 있는 복지허브화 거점공간을 조성하고 다양한 유형의 맞춤형 사회복지서비스를 제공하는 수요대응형 복지 구현

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2020년 ~ 2026년

○ 위 치 : 사하구 하단동 773-1번지 일원

○ 규 모 : 건축연면적 1,919.775㎡(지하 1층, 지상 4층), 부지면적 3,000㎡

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 13,427백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	13,427	5,661	1,382	5,645	739
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	2,890	-	-	2,890	-
시군구비	7,237	3,361	1,382	1,755	739
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	3,300	2,300	-	1,000	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 42%)

○ 건축공사 공정을 42%(3층 바닥 작업중)

☐ 향후계획

○ 2025. 10월 : 골조공사 완료

○ 2026. 6월 : 준공

☐ 사업변경 내역

○ 최종 설계내역 반영하여 총사업비 증가분 구비 부담

사업명	신평·장림일반산업단지 저탄소 그린산업단지 조성사업	담당자	전략사업과(☎220-5024) 도시정비과(☎220-4725)																																																				
□ 사업목적 및 필요성 ○ 서부산스마트밸리(구. 신평장림일반산업단지)는 공해 유발업체가 집단화되어 있는 노후 산업단지로서 비점오염물질 발생부하량이 높아 비점오염 저감 및 물순환 개선을 통한 그린산단 조성 □ 사업개요 ○ 기 간 : 2023년 ~ 2025년 (3년) ○ 위 치 : 서부산스마트밸리 일원 A=2,815천㎡ ○ 규 모 : 저영향개발(LID)기법 설치 1식 - 투수포장 및 블럭 설치, 식생체류지, 식물재배화분 설치 등 □ 소요재원 및 사업비 집행현황 ○ 총사업비 : 6,000백만원 (단위 : 백만원) <table><tr><th rowspan="2">구 분</th><th rowspan="2">계</th><th colspan="2">집행액</th><th colspan="2">향후 소요액</th></tr><tr><th>기투자</th><th>2024년</th><th>2025년</th><th>2026년 이후</th></tr><tr><td>계</td><td>6,000</td><td>1,816.8</td><td>120.42</td><td>4,183.2</td><td>-</td></tr><tr><td>국 비</td><td>3,000</td><td>616.8</td><td>120.42</td><td>2,383.2</td><td>-</td></tr><tr><td>시 도 비</td><td>1,500</td><td>600</td><td>-</td><td>900</td><td>-</td></tr><tr><td>시군구비</td><td>1,500</td><td>600</td><td>-</td><td>900</td><td>-</td></tr><tr><td>지 방 채</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>민간자본</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>기 타</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr></table> □ 추진상황(추진단계 및 진도 : 40%) ○ 2022. 9월 : 저탄소 그린산단 조성사업 환경부 공모 선정 ▷ 市 공모신청 ○ 2023. 3월 ~ 8월 : 사전 행정절차 이행 ▷ 지방재정투자심사, 용역 계약심사, 사업수행능력평가 등 ○ 2023. 9월 : 기본 및 실시설계용역 착수 ○ 2023. 11월 : 용역 착수보고회 개최 ○ 2024. 3월 : 용역 신규사업설명회(환경청) 및 중간보고회 개최 ○ 2024. 8월 : 실시설계 승인 요청(사하구→환경청) ○ 2024. 12월 : 기본 및 실시설계용역 완료 ○ 2025. 1월 : 저탄소 그린산단 조성사업 1단계 공사 착공 □ 향후계획 ○ 2025. 8월 : 저탄소 그린산단 조성사업 1단계 공사 준공 ○ 2025. 9월 ~ 12월 : 저탄소 그린산단 조성사업 2단계 공사 시행				구 분	계	집행액		향후 소요액		기투자	2024년	2025년	2026년 이후	계	6,000	1,816.8	120.42	4,183.2	-	국 비	3,000	616.8	120.42	2,383.2	-	시 도 비	1,500	600	-	900	-	시군구비	1,500	600	-	900	-	지 방 채	-	-	-	-	-	민간자본	-	-	-	-	-	기 타	-	-	-	-	-
구 분	계	집행액				향후 소요액																																																	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후																																																		
계	6,000	1,816.8	120.42	4,183.2	-																																																		
국 비	3,000	616.8	120.42	2,383.2	-																																																		
시 도 비	1,500	600	-	900	-																																																		
시군구비	1,500	600	-	900	-																																																		
지 방 채	-	-	-	-	-																																																		
민간자본	-	-	-	-	-																																																		
기 타	-	-	-	-	-																																																		