

부산광역시 사하구 통합부채 현황 및 재정건전성관리계획('25~'29)

2025. 12.

부산광역시 사하구

I. 기관현황

① 지방자치단체

- (정원) 983명 ※ '24년말 기준
- (조직) 6국 2실 27과 111담당, 보건소, 3사업소, 의회사무국, 16개 동 ※ '24년말 기준
- (예산) 6,587억 원 ※ '25년 예산(당초예산기준)
- (재정여건) 재정자립도 15.07%, 재정자주도 31.21% ※ '25년 예산(당초예산기준)

② 지방공사·공단: 해당사항 없음

③ 출자·출연기관: 해당사항 없음

II. 통합재무상태표 및 내·외부거래

① 내부거래 제거 전 통합재무상태표

(단위: 억 원)

| 구분 | '23년 | '24년 |
|---------------|--------|--------|
| 통합자산 | 12,703 | 12,931 |
| 통합부채 | 292 | 240 |
| 1. 유동부채 | 180 | 95 |
| · 이자부금융부채 | 56 | 8 |
| · 기타유동부채 | 124 | 87 |
| 2. 장기차입부채(금융) | 0 | 32 |
| 3. 기타비유동부채 | 112 | 113 |
| 통합자본 | 12,411 | 12,691 |

- 통합자산(228억 원) 증가: 사회기반시설, 주민편의시설 등 증가
- 유동부채(85억) 감소, 장기차입부채(32억) 및 기타비유동부채(1억) 증가

② 내부거래(기초자치단체 내 기관간 거래)

(단위: 억 원)

| 기관명 | 재무상태표 계정과목(COA) | 재무상태상 금액 | 상대거래 기관 | 내부거래 내용 |
|---------|--------------------|-------------|------------|------------|
| 해당사항 없음 | | | | |

③ 내부거래 제거 후 통합재무상태표

(단위: 억원)

| 구분 | '23년 | '24년 |
|---------------|--------|--------|
| 통합자산 | 12,703 | 12,931 |
| 통합부채 | 292 | 240 |
| 1. 유동부채 | 180 | 95 |
| · 이자부금융부채 | 56 | 8 |
| · 기타유동부채 | 124 | 87 |
| 2. 장기차입부채(금융) | 0 | 32 |
| 3. 기타비유동부채 | 112 | 113 |
| 통합자본 | 12,411 | 12,691 |

4 우발부채 세부내역

① 우발부채 총괄금액

(단위: 억원)

| 구분 | 우발부채 현황 | | | | |
|---------------|----------|------|-------|-------|---------|
| | 계 | 자치단체 | 공사·공단 | 출자·출연 | 내부거래 제거 |
| 총 계 | - | - | - | - | - |
| 보증채무부담행위 | 소계 | - | - | - | - |
| | 자산유동화 증권 | - | - | - | - |
| | 금융기관 차입금 | - | - | - | - |
| 예산외의무부담 | 소계 | - | - | - | - |
| | 공공토지비축협약 | - | - | - | - |
| | 부지매입협약 | - | - | - | - |
| | 비용부담 협약 | - | - | - | - |
| | 기타 협약 | - | - | - | - |
| BTO사업 재정지원 협약 | - | - | - | - | - |

② 보증채무부담행위(지급보증)

(단위: 억 원)

③ 예산외 의무부담

(단위: 억 원)

| 기관명 | 유형* | 행위명 | 사업자 | 약정금액 (최대손실추정액, 우발부채) | 총사업 비 | 사업기간 | 약정내용 |
|---------|-----|-----|-----|----------------------------|----------|------|------|
| 해당사항 없음 | | | | | | | |

④ BTO 사업관련 재정지원 협약내역(최소운영수입보장, 비용보전방식)

(단위: 억 원)

| 기관명 | 사업명 | 운영 권자 | 총 사업비 | 계약 기간 | 재정지원 협약내역 | 중도해지 환급금 내역 | 최근3개년 재정지원 발생액(지급액) | | | 향후부담 추정액 (우발부채) |
|---------|-----|----------|----------|----------|--------------|-------------------|------------------------|-----|-----|-----------------------|
| | | | | | | | '22 | '23 | '24 | |
| 해당사항 없음 | | | | | | | | | | |

5 부채상세분석

① 이자부금융부채 만기구조

(단위: 억 원)

| 계정과목 | 계* | 만기구조 | | | | |
|---------|---------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------------|
| | | 1년 이내 ("25년 상환) | 2년 ("26년 상환) | 3년 ("27년 상환) | 4년 ("28년 상환) | 5년 이상 ("29년 이후 상환) |
| 총계 | 40 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 지방자치단체 | 40 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| (내부거래) | - | - | - | - | - | - |
| 지방공사·공단 | - | - | - | - | - | - |
| (내부거래) | - | - | - | - | - | - |
| 출자·출연기관 | - | - | - | - | - | - |
| (내부거래) | - | - | - | - | - | - |
| 비율 | 100.00% | 20% | 20% | 20% | 20% | 20% |

② 이자부금융부채 발행현황(잔액기준)

(단위: 억 원)

| 기관명 | 발행 기관 | 발행 일자 | '24년 말 잔액* | 발행 유형 | 금리 | 만기 | 발행 목적 | 내/외부거래관련 | |
|--------------|----------|-------------|---------------|----------------|-------|-------|--------------------|----------|------|
| | | | | | | | | 여부 | 상대기관 |
| 부산광역시 사하구 | 시하구 | 2019.11.20. | 40 | 청사 정비 기금 | 1.75% | 2029년 | 신평행정 복지타운 건립 | X | |

⑥ 재무건전성 개선이 필요한 사항

- 지방채의 체계적인 상환을 통해 채무 비중을 완화하고, 지방세 및 세외수입 체납액 정리와 징수율 제고를 통해 자주재원 확충을 위한 노력이 필요함.

⑦ 외부거래 내역

가. 1차 외부거래 내역(동일 광역자치단체 내 기초자치단체간 거래)

| 기관명 | 재무상태표 계정과목(COA) | 재무상태표 잔액 | 상대거래 기관 | 외부거래 내용 |
|---------|--------------------|-------------|------------|------------|
| 해당사항 없음 | | | | |

나. 2차 외부거래 내역(광역자치단체간 거래)

| 기관명 | 재무상태표 계정과목(COA) | 재무상태표 잔액 | 상대거래 기관 | 외부거래 내용 |
|---------|--------------------|-------------|------------|------------|
| 해당사항 없음 | | | | |

III. '25 ~ '29 재정건전성 관리계획

① '25 회계연도 통합부채와 우발부채 추정액

가. '25년 통합부채 추정

- 내부거래 제거 전 통합부채

(단위: 억원)

| 구분 | '24년 현황 | | | | '25년(추정) | | | |
|----------------------|---------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|-----------|
| | 계 | 자치 단체 | 공사 공단 | 출자· 출연 | 계 | 자치 단체 | 공사 공단 | 출자· 출연 |
| 통합부채 계 | 240 | 240 | - | - | 232 | 232 | - | - |
| 1. 유동부채 | 95 | 95 | - | - | 95 | 95 | - | - |
| · 이자부금융부채 | 8 | 8 | - | - | 8 | 8 | - | - |
| · 기타유동부채 | 87 | 87 | - | - | 87 | 87 | - | - |
| 2. 장기차입부채 (이자부금융) | 32 | 32 | - | - | 24 | 24 | - | - |
| 3. 기타비유동부채 | 113 | 113 | - | - | 113 | 113 | - | - |

○ 내부거래 제거 후 통합부채

(단위: 억 원)

| 구분 | '24년 현황 | | | | '25년(추정) | | | |
|----------------------|---------|-------|-------|--------|----------|-------|-------|--------|
| | 계 | 자치 단체 | 공사 공단 | 출자· 출연 | 계 | 자치 단체 | 공사 공단 | 출자· 출연 |
| 통합부채 계 | 240 | 240 | - | - | 232 | 232 | - | - |
| 1. 유동부채 | 95 | 95 | - | - | 95 | 95 | - | - |
| · 이자부금융부채 | 8 | 8 | - | - | 8 | 8 | - | - |
| · 기타유동부채 | 87 | 87 | - | - | 87 | 87 | - | - |
| 2. 장기차입부채 (이자부금융) | 32 | 32 | - | - | 24 | 24 | - | - |
| 3. 기타비유동부채 | 113 | 113 | - | - | 113 | 113 | - | - |

※ 추정방법 설명

- ① 이자부금융부채 : 채무관리계획 및 추가 발행 계획을 반영
 - ② 기타유동부채 : 추정을 반영하지 않고, '24년 잔액을 그대로 이전
 - ③ 기타비유동부채 : 장기선수금(공사계약관련) 등과 같이 추정에 대한 객관적인 근거*를 제시할 수 있는 경우만 추정하고, 나머지는 '24년 잔액유지
* 추정치를 반영한 경우 추정에 대한 상세한 설명 추가할 것

나. 우발부채

(단위: 억 원)

② 통합부채 관리방안

가. 향후 5년간('25~'29년) 중점관리대상 부채

① 개별 기관별 재정관리기준 초과 부채

(단위: 억원)

| 기관명 | '24년 | '25년 | '26년 | '27년 | '28년 | '29년 |
|-----------|------|------|------|------|------|------|
| 총계(①+②+③) | | | | | | |
| ① 자치단체 | | | | | | |
| ② 공사·공단 | | | | | | |
| ③ 출자·출연기관 | | | | | | |

② 특정사업 관련 부채잔액

(단위: 억원)

| 기관명 | '24년 | '25년 | '26년 | '27년 | '28년 | '29년 |
|-----------|------|------|------|------|------|------|
| 총계(①+②+③) | 40 | 32 | 24 | 16 | 8 | - |
| ① 자치단체 | 40 | 32 | 24 | 16 | 8 | - |
| ② 공사·공단 | - | - | - | - | - | - |
| ③ 출자·출연기관 | - | - | - | - | - | - |

- 신평행정복지타운 건립 관련 지방채 차입금 80억원을 '21년 ~ '25년까지 8억원씩 상환 중이며, '24년에는 16억원을 상환하여 '25년 말 기준 잔액은 32억원으로, '26년 ~ '29년까지 매년 8억씩 상환할 계획임.

③ 우발부채 현실화 예상액

(단위: 억원)

| 기관명 | '24년 | '25년 | '26년 | '27년 | '28년 | '29년 |
|-----------|------|------|------|------|------|------|
| 총계(①+②+③) | | | | | | |
| ① 자치단체 | | | | | | |
| ② 공사·공단 | | | | | | |
| ③ 출자·출연기관 | | | | | | |

나. 지방자치단체 재무개선 목표

○ 연도별 부채증감 현황

(단위: 억원)

| 구분 | '25년 | '26년 | '27년 | '28년 | '29년 |
|-------------------------|------|------|------|------|------|
| 계(①-②)* | △8 | △8 | △8 | △8 | △8 |
| ① 증가 소계 | - | - | - | - | - |
| ② 감소 소계 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 차입금 상환 (신평행정복지타운 건립) | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |

- 신평행정복지타운 건립 관련 지방채 차입금 80억원을 '21년 ~ '25년까지 8억원씩 상환 중이며, '24년에는 16억원을 상환하여 '25년 말 기준 잔액은 32억원으로, '26년 ~ '29년까지 매년 8억씩 상환할 계획임.

○ 재무건전성 개선방안

- 지방세/세외수입 체납액의 징수 목표 달성으로 세입재원 확보
- 예산운영의 효율적인 추진을 위해 경상경비 및 행사성 경비 절감
- 불요불급한 경비 및 낭비성 지출을 지속적으로 점검·절감

다. 지방공사·공단 재무개선 목표: 해당사항 없음

라. 출자·출연기관 재무개선 목표: 해당사항 없음

③ 우발부채('25~'29년) 변동전망 및 관리방안

가. 전체

(단위: 억원)

| 구분 | | '24년 | '25년 | '26년 | '27년 | '28년 | '29년 |
|--------------------------------------|----------|------|------|------|------|------|------|
| 총 계 | | - | - | - | - | - | - |
| 보 증 채 무 부 담 행 위 | 소계 | - | - | - | - | - | - |
| | 자산유동화 증권 | - | - | - | - | - | - |
| | 금융기관 차입금 | - | - | - | - | - | - |
| 예 산 외 의 무 부 담 | 소계 | - | - | - | - | - | - |
| | 공공토지비축협약 | - | - | - | - | - | - |
| | 부지 매입협약 | - | - | - | - | - | - |
| | 비용부담 협약 | - | - | - | - | - | - |
| | 기타 협약 | - | - | - | - | - | - |
| BTO사업 재정지원 협약 | | - | - | - | - | - | - |

나. 자치단체

(단위: 억원)

| 구분 | | '24년 | '25년 | '26년 | '27년 | '28년 | '29년 |
|--------------------------------------|----------|------|------|------|------|------|------|
| 총 계 | | - | - | - | - | - | - |
| 보 증 채 무 부 담 행 위 | 소계 | - | - | - | - | - | - |
| | 자산유동화 증권 | - | - | - | - | - | - |
| | 금융기관 차입금 | - | - | - | - | - | - |
| 예 산 외 의 무 부 담 | 소계 | - | - | - | - | - | - |
| | 공공토지비축협약 | - | - | - | - | - | - |
| | 부지 매입협약 | - | - | - | - | - | - |
| | 비용부담 협약 | - | - | - | - | - | - |
| | 기타 협약 | - | - | - | - | - | - |
| BTO사업 재정지원 협약 | | - | - | - | - | - | - |

다. 공사·공단: 해당사항 없음

라. 출자·출연기관: 해당사항 없음