

지식산업센터 신평·장림을 바꾼다

신평동 493번지(펜타플렉스)



- 2024. 02 준공예정
- 연면적 86,308.87㎡ 지하1층 지상15층
- 용도 : 지식산업센터, 지원시설, 근린생활시설

신평동 532번지(서부산 하브스마트T타워)



- 2023. 04. 28. 착공, 05. 18. 입주자모집공고
- 연면적 112,292.33㎡ 지하3층 지상20층
- 용도 : 지식산업센터, 지원시설, 운동시설

신평동 648-2번지(점프타워 1차)



- 2022. 06. 30. 건축허가
- 연면적 24,207.88㎡ 지하3층 지상13층
- 용도 : 지식산업센터, 근생시설

신평동 370-6번지(리드윈)



- 2022. 07. 22. 건축허가
- 연면적 119,309.25㎡ 지하1층 지상28층
- 용도 : 지식산업센터, 근생시설, 업무시설

신평동 520번지 외 1필지(서부산 SK V1)



- 2022. 11. 15. 착공, 입주자모집공고
- 연면적 165,615.31㎡ 지하2층 지상18층
- 용도 : 지식산업센터, 근생시설, 업무시설

신평동 546번지 외 2필지(펜타플렉스 메트로)



- 2022. 08. 25. 건축허가
- 연면적 96,396.73㎡ 지하1층 지상15층
- 용도 : 지식산업센터, 근생시설

신평동 489번지 외 3필지(점프타워 2차)



- 2022. 10. 26. 건축허가
- 연면적 68,946.65㎡ 지하1층 지상20층
- 용도 : 지식산업센터, 근생시설, 업무시설

장림동 343-1번지(스카이다테라스)



- 2022. 10. 12. 건축허가
- 연면적 23,951.75㎡ 지하2층 지상20층
- 용도 : 지식산업센터, 근생시설

신평동 648-1번지



- 2022. 09. 23. 건축위원회 심의
- 연면적 37,846.54㎡ 지하1층 지상20층
- 용도 : 지식산업센터, 근생시설, 운동시설

장림동 1034번지



- 2022. 12. 29. 건축허가
- 연면적 44,332.85㎡ 지하2층 지상20층
- 용도 : 지식산업센터, 근생시설

장림동 488번지 외 10필지



- 2023. 1. 27. 건축허가
- 연면적 93,818.26㎡ 지하2층 지상20층
- 용도 : 지식산업센터, 근생시설

신평동 370-106번지 외 4필지



- 2022. 11. 29. 건축위원회 심의
- 연면적 125,267㎡ 지하2층 지상23층
- 용도 : 지식산업센터, 근생시설

신평동 645-2번지 외 1필지



- 2023. 7. 10. 건축허가
- 연면적 70,254.5㎡ 지하1층 지상19층
- 용도 : 지식산업센터, 근생시설

■ 지식산업센터 예정지(사전 문의)

- ① 신평동 492번지 일원(A=5,038㎡) ② 신평동 519번지 일원(A=4,648.70㎡)
③ 신평동 559번지 일원(A=2,419㎡) ④ 신평동 569번지 일원(A=13,286.50㎡)

사하구 지식산업센터 인허가 현황 대지면적 : 154,766㎡(약 47만평) 연면적 : 1,068,581㎡(약 32만평) 17개소 : 착공 3, 건축허가 8 건축위원회 2, 사전문의 4